

Program obnovy a rozvoje vesnice Roseč

Pro období 2019-2022

Obsah:

1. Úvod
2. Úprava veřejných prostranství, rozvoj infrastruktury, občanské vybavenosti a bytového hospodářství
3. Kulturní a společenské akce
4. Obnova a údržba objektů, které jsou ve vlastnictví obce
5. Rozvoj hospodářství
6. Ochrana a obnova kulturní krajiny
7. Přehled předpokládaných nákladů a způsob financování

Tento dokument bude zároveň sloužit jako podkladový materiál potenciálních žádostí o dotaci z dotačních titulů „Programu obnovy venkova“ z rozpočtu Jihočeského kraje, jak je uvedeno v Zásadách pro poskytování účelových dotací z rozpočtu Jč kraje v rámci „Programu obnovy venkova“.

1. Úvod

První písemná zmínka o obci Roseč je z roku 1367, což z ní dělá jednu z nejstarších vsí v Čechách. Obec leží 10 km západně od Jindřichova Hradce v nadmořské výšce 523 m n. m. a v současné době zde žije cca 228 obyvatel.

Naše obec leží na okraji Chráněné krajinné oblasti Třeboňsko. Je to velmi vyhledávaná oblast jak turisty, cykloturisty tak i rodinami s dětmi, neboť přilehlé Jemčinské lesy nabízejí bezpečné cyklotrasy, chráněné jak před automobilovou dopravou, tak i v létě před ostrým sluncem.

Návštěvníkům můžeme nabídnout ubytování v penzionech i v soukromí. Každé z nich nabízí jiné služby a rozdílné prostředí, tím samozřejmě široce pokrývá poptávku po ubytování.

Houbový park je zrekonstruovaný statek, ve kterém je umístěna největší soukromá sbírka zkamenělin ve střední Evropě. Nabízí program jak pro děti, školky a školy, tak i pro celé rodiny. Například formou kurzů ručních prací, tanců apod.

Penzion Veverčí dvůr, který je také jedním ze zrekonstruovaných statků. Penzion rovněž nabízí ubytování pro rodiny s dětmi. Díky svému umístění nabízí Veverčí dvůr klidné prostředí v částečně zalesněném místě vsi. V roce 2014 vytvořil veverčí dvůr atrakci nejen pro ubytované tzv. „Léto v kukuřici“. Tato atrakce je hojně navštěvovaná nejen lidmi z blízkého okolí.

K pamětihodnostem patří kostel „sv. Šimona a Judy“ z roku 1551 barokně přestavený v roce 1791-94, socha sv. Jana Nepomuckého a roubenka z 18. století, kterou vlastní soukromá osoba.

V obci funguje pošta, obyvatelé obce i turisté si mohou nakoupit v obchodě, který provozuje Jednota s.d. Nachází se zde obecní hostinec, který je pronajímán a soukromý hostinec Jitky Volfové, masérské služby, kovoobrábění Vlastimila Prokeše, akvaristika Jana Marhouna, soukromí zemědělci Viktor Kiričenko a Daniel Rešl a truhlářství Stanislava Kuriše, soukromý kovář Miroslav Šachl.

V obci je vybudován vodovod, rozvod plynu, dvě kořenové čistírny odpadních vod „Občiny“ a „pod Trachtou“ na které je napojena splašková kanalizace.

Roseč dobře reprezentuje Sbor dobrovolných hasičů, kteří se pravidelně zúčastňují hasičských soutěží. Dále v obci působí Český červený kříž, který se plně věnuje akcím pro děti, navštěvuje starší občany v obci a dohlíží na bezúrazový průběh akcí pořádaných v obci.

2. Úprava veřejných prostranství, rozvoj infrastruktury, občanské vybavenosti a bytového hospodářství

a) rekonstrukce místních komunikací

Obec Roseč chce nadále zlepšovat stav místních komunikací, jedná se o bezprašné úpravy těchto komunikací, opravy chodníků na návsi a v okolí pošty. Jedná se hlavně o cyklostezku přes les „Háj“ až na Sýkoru, která byla částečně vybudována v roce 2018. Dále se jedná o cestu zvanou Formanku, která spojuje Roseč a Ratiboř mimo silnici III. Třídy. V případě vyhlášení grantu na staré historické cesty, by obec chtěla požádat o obnovení cesty zvané „úmrčí“, která propojovala obce Roseč a Políkno. Dále by se chtěla pokusit o odkoupení pozemků pod komunikací okolo areálu ZD, která patří nejen soukromým osobám ale i Pozemkovému úřadu.

Toto celé by se mělo zahrnout i do nového pasportu místních komunikací.

b) veřejná zeleň a veřejné prostranství

I nadále se počítá s údržbou travnatého povrchu na návsi a na místním hřbitově. Chceme zajistit zachování veřejné zeleně v krajinném rázu dle vize obce Roseč. Je v plánu osázení prostoru okolo obecního hostince. Do budoucna se budou muset odstranit břízy před domem čp.18 a zajistit náhradní výsadba. Protože obec vlastní kopec zvaný „Volavých“, plánuje proto zde výsadbu třeba ovocných stromů. V prostoru u rybníčka u čp. 65 po rekonstrukci se zajistí výsadby okrasných keřů, tak aby vznikla klidová zóna pro druhou část obce.

Ke hraní dětí máme vybudované dětské hřiště, které je hojně navštěvováno maminkami s dětmi. Zde je stále mnoho možností, jak ještě doplnit toto hřiště herními prvky a vytvořit, tak zázemí pro naši nejmladší generaci. Obec Roseč hledá vhodné místo pro možné vybudování víceúčelového hřiště.

Obecní les je stále udržován. V každém roce je osázeno část lesa mladými stromky.

c) občanská vybavenost

Obec Roseč vlastní budovu bývalé školy, v přízemí je kancelář obecního úřadu a obecní byt. V nevyužitých prostorách dřívější třídy jsme vytvořili zázemí, které je využíváno nejen maminkami s dětmi ale také mladými hasiči či při různých akcích jako např. Andersenova noc. V bývalém kabinetu je vytvořeno zázemí pro naše čtenáře obecní knihovnou, do které jsme v roce 2015 zakoupili z grantu ministerstva kultury nové počítače. V plánu je z části prvního patra a půdy vybudovat byty, nebo vytvořit krátkodobé ubytování. Součástí budovy je garáž a sklad nářadí. V těchto objektech se nachází nářadí a stroje využívané při údržbě veřejného prostranství. Tento objekt je třeba opravit. Vyměnit střešní krytinu a dát novou fasádu.

Obec je majitelem hostince, který je v současné době bez nájemce. V budoucnu se počítá s výměnou střešní krytiny, zateplení fasády a výměny vstupních dveří. To je akce spíše spojená s úspěšnou žádostí o dotaci. Z kotelny hostince se vystavěla hasičská zbrojnice pro lepší zázemí hasičů. Nyní se z důvodu nákupu nového hasičského auta vystavuje nové stání vedle garáže u obecního úřadu. V plánu je přestěhovat hasiče do těchto prostor a z garáže u kulturního domu udělat zázemí pro obecní potřeby (zahradní traktor, sekačka atd.)

Obec rozšířila majetek obce o objekt farní stodoly. Obec jí plánuje využít na historické hasičské stříkačky, pro potřeby obce na pořádání různých akcí např. dny řemesel, výstavy. V minulých letech byly provedeny stavební úpravy těchto prostor.

Obec vlastní veřejný rozhlas, který v roce 2015 nechala předělat na bezdrátový. Veřejné osvětlení, které je již zastaralé. Proto bychom chtěli vyhotovit projekt na rekonstrukci a tu zajistit etapově.

d) vodní hospodářství

Obec Roseč vlastní vodovod. Provozovatelem je firma ČEVAK Jižní Čechy a zatím bez problému. Obec plánuje geodetické zaměření skutečného provedení vodovodu, které nebylo provedeno při výstavě v roce 1993-1995. Dále obec Roseč vlastní a provozuje kořenovou ČOV pro část obce s cca 130 EO. Pro druhou část obce byla vystavěna druhá kořenová čistírna odpadních vod pro zhruba 120 EO. Na katastrálním území obce jsou i čtyři rybníčky, které slouží jako požární nádrže. O čistotu vody se stará místní občan. Obec se i nadále bude snažit udržovat tyto vodní plochy, které jsou v případě požáru vedeny jako zásoby vody a to opravou a nebo rekonstrukcí. V plánu je také výstavba nového rybníka u ČOV Občiny, který by byl napojen na dešťovou kanalizaci na spodní straně obce. V budoucnu by bylo dobré napojovat objekty na dešťovou kanalizaci a svést jí do obecních rybníčků.

3. Kulturní a společenské akce

a) podpora společenských akcí

Každý rok na jaře se Obec Roseč podílí spolu s okolními obcemi na společenské akci pro důchodce. Pro seniory je to příjemné posezení při hudbě a u dobrého jídla. Také pamatujeme na naše jubilanty, kterým necháváme zahrát písničku pro radost v ČB rádiu a obdarujeme je dárkovým balíčkem.

Naopak pro ty nejmenší je každý rok pořádán maškarní karneval, noc s Adersenem, dětský den formou zábavného a soutěžního odpoledne a mikulášská nadílka. Tyto akce jsou mezi dětmi velmi oblíbené. Pro dospělé jsou několikrát v roce pořádány plesy, taneční zábavy či bleší trhy. V roce 2015 se uskutečnil 1.rosečský festival jídla, který každoročně opakujeme. Obnovila se tradice masopustního průvodu.

V roce 2017 obec oslavila 650. let od první písemné zmínky. Opakovaně vydáváme rosečský kalendář s obrázky z Roseče a okolí, dále bychom chtěli vydat brožurku z nasbíraného materiálu k výstavě. Samozřejmostí jsou i reklamní drobnosti obce např. pohlednice, letecké snímky, reflexní pásky, propisky, taška atd.

b) činnost knihovny a vedení kroniky

Kronikářky, které se starají o psaní a fotogalerii obce od roku 2008 budou i nadále pokračovat a věrně zaznamenávat události, které do kroniky patří, abychom mohli předat našim dětem obraz ze života obce.

Činnost knihovny a veřejný internet jsou v obci oblíbené všemi generacemi. Obecní knihovna spolupracuje s Městskou knihovnou v Jindřichově Hradci, kterou chceme i nadále zachovat. V roce 2008 a 2009 jsme zorganizovali výstavu nazvanou „Paměť“ o době dávno minulé tj. před rokem 1950. Nejstarší vystavený dokument byl z roku 1873. Z této výstavy vznikla publikace se stejným názvem. Výstava měla kladný ohlas, proto jsme vytvořili volné pokračování této výstavy v roce 2017. Z té bychom rádi vytvořili publikaci také.

4. Obnova a údržba objektů, které jsou ve vlastnictví obce

a) budova obecního úřadu

Tato budova (bývalá škola) je využívána jen z části a to jako kancelář, knihovna, společenské centrum a obecní byt. Do budoucna hledáme využití a finanční prostředky. Uvažujeme o

multifunkčním objektu s vystavěnými malometrážními byty na rozjezd pro mladé rodiny, nebo krátkodobé ubytování.

b) obecní hostinec

Byl vystaven v letech 1979-80 a do dnešní doby je v provozu. Byla provedena rekonstrukce vytápění, rekonstrukce sociálního zařízení, rekonstrukce elektroinstalace a výměna oken. Do budoucna se počítá s výměnou střechy, vchodových dveří a zateplení fasády. Na toto je již vytvořen projekt. Nevyužitá kotelna byla přestavěna na Hasičskou zbrojnic. Protože se nyní vystavuje stání pro hasičské auto, pořízeno v roce 2016, měly by být tyto prostory využity pro potřeby obce na nářadí a stroje na veř. Prostranství.

c) hřbitov

Od farního úřadu obec dostala do majetku márnici (objekt je památkově chráněný) a místní hřbitov. Márnici jsme v r. 2009 opravili – výměna střešní krytiny a fasády. Ta je potřeba obílit a mírně poopravit. Bylo by dobré vyměnit dveře do objektu. Na místním hřbitově je pravidelně udržován pořádek, návštěvníci používají vodu z obecní studny. Bude potřeba opravit hřbitovní zeď.

V roce 2017 byl obnoven památník padlým vojákům v první světové válce. Tento pomník byl v minulosti zrušen na návsí a kámen odvezen na místní hřbitov. Po první světové válce se na něj složili místní obyvatelé. V parku návsí je pomník padlým v obou světových válkách.

d) hřiště

V obci jsou dvě soukromá sportovní hřiště pro míčové hry, která jsou veřejně přístupná. Pro nejmenší děti byl vybudován dětský koutek na bývalé školní zahradě. Je možnost vybudovat volnočasový prostor pro dříve narozené. Prostor pro tyto účely by mohli být v místě bývalé vodárny.

e) farní stodola

Tento objekt je v majetku obce od roku 2013. Obec nechala vyměnit střešní krytinu a počítá v tomto objektu vytvořit malé zázemí pro hasičské historické stříkačky a pořádání různých akcí např. dny řemesel, výstavy.

Údržba nemovitostí v majetku obce je samozřejmostí. Každý rok obecní zastupitelstvo plánuje, ať už menší či větší opravu obecního majetku.

5. Rozvoj hospodářství

Územní plán a digitální zaměření sítí

Územní plán obce Roseč byl schválený v roce 2009. V minulých letech bylo provedeno ZTV pro výstavbu nových rodinných domů, digitální zaměření kanalizačních sítí, vodovod z Ratiboře do Roseče, plynovod. Obec plánuje geodetické zaměření vodovodu, které nebylo provedeno při výstavě v roce 1993-1995. Vybuďovali jsme kořenové ČOV, zrekonstruovali a vybuďovali část nové kanalizace k ČOV. Všechny tyto aktivity směřují k tomu, aby z obce do města neodcházeli mladí lidé a obec se rozrůstala.

6. Ochrana a obnova kulturní krajiny

Obec Roseč i nadále chce podporovat občany ve třídění odpadů. Obec Roseč se zapojila do projektu na kompostéry na bioodpad pro občany obce od SMO JK. Chce pokračovat v hromadných sběrech druhotných surovin a zároveň sběru a odvozu nebezpečného odpadu.

V roce 2018 jsme nakoupili tašky na separovaný odpad pro každé číslo popisné, jako podporu na lepší třídění odpadů.

Tento „Program obnovy a rozvoje vesnice Roseč“ byl projednán a schválen na jednání zastupitelstva obce Roseč dne 14.11.2018

Zastupitelstvo obce Roseč si vyhrazuje právo na možnost doplnění tohoto dokumentu o další akce, jakož i na případné změny termínů realizace příslušných akcí. Dokument bude každoročně vyhodnocován a to vždy na jednání zastupitelstva obce Roseč v měsíci prosinec daného roku.

.....
Podpis místostarosty obce

.....
Podpis starostky obce

1. Přehled předpokládaných nákladů a způsob financování

Kapit.	Název akce	Předpokládané celkové náklady v Kč	Termín realizace	Zdroje vlastní v Kč	Zdroje POV v Kč	Jiné formy dotace
2a.	Oprava místních komunikací	2.500.000,-	2018-2022	500.000,-	500.000,-	1.500.000,-
2b.	Veřejná zeleň a veřejné prostranství	500.000,-	2018-2022	200.000,-	100.000,-	200.000,-
2c.	Veřejné osvětlení	1.000.000,-	2018-2022	300.000,-	300.000,-	400.000,-
2d.	Výstavba Rybníka u ČOV a oprava nádrže u čp.65	3 000 000,-	2018-2022	600.000,-		2.400.000,-
3a.	Dary pro důchodce, setkání důchodců, akce pro děti	200.000,-	2018-2022	100.000,-	100.000,-	
4a.	Budova obecního úřadu	3.000.000,-	2018-2022	500.000,-	500.000,-	2.000.000,-
4b.	Budova hostince	2.500.000,-	2018-2022	1.000.000,-	500.000,-	1.000.000,-
4c.	Hřbitov a Márnice	500.000,-	2018-2022	250.000,-		250.000,-
4e.	Farní stodola	200.000,-	2018-2022	100.000,-	100.000,-	